

PLAN BÁSICO SIMPLE RIESGO

Plan por el que **pagas lo justo** y necesario para el mantenimiento de tu ascensor, en algunas ocasiones, el uso del ascensor es meramente ocasional y si no se hace un uso intensivo del mismo no hace falta un plan de mantenimiento intensivo.

Los servicios de mantenimiento de ascensor que se incluyen en este plan son:

Revisión mensual: De acuerdo con lo establecido en el vigente reglamento de aparatos elevadores, la revisión mensual consiste en el *engrase de los elementos del aparato elevador que lo requieran, limpieza de los elementos que lo requieran* y observación del desgaste de distintas piezas para su posterior reparación o cambio si fuese necesario.

Mantenimiento Preventivo: Inspección programada de los elementos mecánicos y eléctricos de la instalación en base a la **prevención del desgaste** o cualquier problema que pueda tener una pieza y no genere deficiencias en el *correcto funcionamiento* del aparato. Si existiera alguna pieza que sea necesaria sustituir para prevenir una futura avería se pondría en conocimiento del cliente.

Revisión y Exámenes de los sistemas de seguridad eléctricos y mecánicos del ascensor.

Quedan excluidos los importes generados por la reparación o sustitución de piezas provenientes de una avería, que no cumplan requisitos para el buen funcionamiento global o que pronostique el técnico que pueda provocar futuras averías.

¿En que consisten las revisiones exactamente?

El servicio de mantenimiento de **Reysa elevaciones** revisa exhaustivamente todos los elementos del ascensor necesarios para su correcto funcionamiento, según el **reglamento de Aparatos Elevadores**. Realizamos *revisiones generales* cada mes, y *revisiones específicas de componentes* en distintos periodos del año. **Tu ascensor, siempre a punto.**

Revisiones generales

- Llaves, libro de mantenimiento
- Cuadro de maniobra
- Nivel de aceite (E/H)
- Engrase Poleas
- Ruidos
- Sistemas de emergencia
- Nivel de piso
- Final de carrera
- Iluminación
- Limitador de velocidad
- Contacto de seguridad
- Operador
- Cuñas
- Contrapeso (E)
- Puertas
- Pulsadores, luminosos
- Temporizadores
- Piston (H)
- Limpieza de foso
- Humedades
- Teléfono

Revisiones mecánicas

- Limpieza cuadro de maniobras
- Placas
- Protección del motor
- Bornes cuadro
- Limpieza del grupo tractor
- Grupo tractor
- Poleas
- Tierra

Revisiones de cabina chasis y puertas

- Cabina
- Muelles
- Chasis
- Guías
- Operador de cabina
- Pesacargas y paracaídas

Engrase general y puértas

- Puertas
- Engrase
- Operador
- Luz del Hueco
- Tierra

Revisiones eléctricas

- Guías
- Cables
- Mangueras
- Finales de carrera
- Instalación hidráulica

PROFESIONALES
CUALIFICADOS
GARANTIA DE
CALIDAD

PAGA SOLO
POR LO
QUE USAS

REVISIONES
A MODO
PREVENTIVO



PLAN MEDIO RIESGO

Un plan que encaja contigo, **perfecto para comunidades** que buscan un punto intermedio entre los sevicios básicos y el plan a todo riesgo.

Revision Mensual: De acuerdo con lo establecido en el vigente reglamento de aparatos elevadores, le revisión mensual consiste en el *engrase de los elementos de aparato elevador que lo requieran*, limpieza de los elementos que lo requieran y observación del desgaste de distintas piezas para su posterior reparación o sustitución si fuese necesario.

Mantenimiento preventivo: Inspección programada de los elementos mecánicos y eléctricos de la instalación en base a la **prevención de desgaste** o cualquier problema que pueda tener una pieza y no genere deficiencias en el **correcto funcionamiento** del aparato. Si existiera alguna pieza que sea necesaria sustituir para prevenir una futura avería se pondría en conocimiento del cliente.

Revisión y exámenes de los sistemas de seguridad eléctricos y mecánicos del ascensor.

Reparación en el mismo día en que se produzca la avería, en horario laboral.

Asistencia técnica Sabados y festivos en horario laboral para los ascensores que se encuentren **parados o tengan alguna avería** que pueda provocar ddaños personales.

Servicio de RESCATE DE PERSONAS 24 horas al día y 365 días al año.

Quedan excluidos los importes generados por la reparación o sustitución de piezas provenientes de una avería, que no cumplan los requisitos para el buen funcionamiento global o pronostique el técnico que pueda provocar futuras averías.

¿En que consisten las revisiones exactamente?

El servicio de mantenimiento de **Reysa elevaciones** revisa exhaustivamente todos los elementos del ascensor necesarios para su correcto funcionamiento, según el **reglamento de Aparatos Elevadores**. Realizamos **revisiones generales** cada mes, y **revisiones específicas de componentes** en distintos periodos del año. **Tu ascensor, siempre a punto.**

Revisiones generales

- Llaves, libro de mantenimiento
- Cuadro de maniobra
- Nivel de aceite (E/H)
- Engrase Poleas
- Ruidos
- Sistemas de emergencia
- Nivel de piso
- Final de carrera
- Iluminación
- Limitador de velocidad
- Contacto de seguridad
- Operador
- Cuñas
- Contrapeso (E)
- Puertas
- Pulsadores, luminosos
- Temporizadores
- Piston (H)
- Limpieza de foso
- Humedades
- Teléfono

Revisiones mecánicas

- Limpieza cuadro de maniobras
- Placas
- Protección del motor
- Bornes cuadro
- Limpeza del grupo tractor
- Grupo tractor
- Poleas
- Tierra

Revisiones de cabina chasis y puertas

- Cabina
- Muelles
- Chasis
- Guiadores
- Operador de cabina
- Pesacargas y paracaidas

Engrase general y puértas

- Puertas
- Engrase
- Operador
- Luz del Hueco
- Tierra

Revisiones eléctricas

- Guías
- Cables
- Mangueras
- Finales de carrera
- Instalación hidráulica

PROFESIONALES
CUALIFICADOS
GARANTIA DE
CALIDAD

PAGA SOLO
POR LO
QUE USAS

REVISIONES
A MODO
PREVENTIVO



PLAN AVANZADO TODO RIESGO

Plan a todo riesgo para el mantenimiento de tu ascensor, un plan de mantenimiento intensivo, para que nada pueda fallar, con todo incluido.

Revisión Mensual: De acuerdo con lo establecido en el vigente reglamento de aparatos elevadores, la revisión mensual consiste en el engrase de los elementos de aparato elevador que lo requieran, limpieza de los elementos que lo requieran y observación del desgaste de distintas piezas para su posterior reparación o sustitución si fuese necesario.

Mantenimiento preventivo: Inspección programada de los elementos mecánicos y eléctricos de la instalación en base a la prevención de desgaste o cualquier problema que pueda tener una pieza y no genere deficiencias en el correcto funcionamiento del aparato. Si existiera alguna pieza que sea necesaria sustituir para prevenir una futura avería se pondría en conocimiento del cliente.

Revisión y exámenes de los sistemas de seguridad eléctricos y mecánicos del ascensor.

Reparación en el mismo día en que se produzca la avería, en horario laboral.

Asistencia técnica Sábados y festivos en horario laboral para los ascensores que se encuentren parados o tengan alguna avería que pueda provocar daños personales.

Servicio de RESCATE DE PERSONAS 24 horas al día y 365 días al año.

SUSTITUCIÓN O REPARACIÓN SIN CARGO* para el cliente de todas las piezas de tu ascensor, elementos del grupo de tracción, limitador de velocidad y cables, elementos de maniobra en cuadro, cabina y hueco, señalización y mandos en cabina y piso, elementos de puertas, y operador de puertas automáticas.

*A excepción de elementos necesarios para la mejora del ascensor, elementos decorativos y piezas dañadas por actos vandálicos.

PROFESIONALES
CUALIFICADOS
GARANTÍA DE
CALIDAD

PAGA SOLO
POR LO
QUE USAS

REVISIONES
A MODO
PREVENTIVO

¿En que consisten las revisiones exactamente?

El servicio de mantenimiento de **Reysa elevaciones** revisa exhaustivamente todos los elementos del ascensor necesarios para su correcto funcionamiento, según el **reglamento de Aparatos Elevadores**. Realizamos *revisiones generales* cada mes, y *revisiones específicas de componentes* en distintos periodos del año. **Tu ascensor, siempre a punto.**

Revisiones generales

- Llaves, libro de mantenimiento
- Cuadro de maniobra
- Nivel de aceite (E/H)
- Engrase Poleas
- Ruidos
- Sistemas de emergencia
- Nivel de piso
- Final de carrera
- Iluminación
- Limitador de velocidad
- Contacto de seguridad
- Operador
- Cuñas
- Contrapeso (E)
- Puertas
- Pulsadores, luminosos
- Temporizadores
- Piston (H)
- Limpieza de foso
- Humedades
- Teléfono

Revisiones mecánicas

- Limpieza cuadro de maniobras
- Placas
- Protección del motor
- Bornes cuadro
- Limpieza del grupo tractor
- Grupo tractor
- Poleas
- Tierra

Revisiones de cabina chasis y puertas

- Cabina
- Muelles
- Chasis
- Guiadores
- Operador de cabina
- Pesacargas y paracaídas

Engrase general y puertas

- Puertas
- Engrase
- Operador
- Luz del Hueco
- Tierra

Revisiones eléctricas

- Guías
- Cables
- Mangueras
- Finales de carrera
- Instalación hidráulica

